

거창군 남하면 『귀농인의 집』 입주자 모집 공고

2023. 9. 7.

남하면장

1. 목 적

귀농귀촌을 희망하는 도시민들이 거창군 정착을 위하여 일정기간 동안 귀농인의 집에 거주하면서 영농 기술을 배우고 집·영농경작지 물색 등 정주 기반 탐색 기간 동안의 편의 제공을 위함.

2. 입주자 모집 귀농인의 집

소재지	대지면적 (㎡)	건물면적 (㎡)	내부구조	이용기간	운영 및 관리	사용료
남하면 부릉리 (양곡마을)	248	103.47	방2, 화장실1 부엌 1, 마루1	1년	남하면장 및 관리운영자	유상(15만원이내)으로 마을협의회(운영위원회) 에서 정함.
남하면 자신리 (신기마을)	235	83.97	방1, 화장실1 부엌1, 거실1	1년	남하면장 및 관리운영자	

3. 관련근거

- 『귀농어·귀촌 활성화 및 지원에 관한 법률』 제7조
- 귀농·귀촌정착지원사업 지침 및 거창군 귀농인 지원 조례

4. 운영방법

- 입주 자격 : 거창군으로 전입예정자
(전입신고일을 기준으로 2년 이상 거창군 외의 지역에 「주민등록법」에 따른 주민등록이 되어있던 사람)
※ 단, 귀농인의 집 소유자의 친인척 입주 불가
- 입주계약 입회 등 남하면장 및 관리운영자가 관리한다.
- 입주 우선순위
 - 만 18세 미만 자녀가 함께 입주하고자 하는 세대
 - 가구원 수 많은 세대
 - 귀농인의 집 대표와 인턴 및 멘토링 체결한 자 우선
 - 귀농교육을 이수한 자 우선

- 입주자는 귀농인의 집 운영자와 계약을 체결
- 임대료 : 유상(15만원 이내)으로 마을협의회(운영위원회)에서 정할 수 있음.
- 기타 부담 : 전기, 수도, 가스, 난방, 통신요금 등 모든 입주운영경비는 입주자 부담한다.
- 입주기간은 1년 범위 내 이용을 원칙으로 하고, 추가 이용자가 없고 기존 귀농인이 희망하는 경우 1년 이용기간 종료 후 3개월 연장 가능
- 계약기간 만료전이라도 입주자의 생활주택이 마련되면 계약 해지 가능
- 입주자는 생활필수품 및 주거용품을 지참 이용하는 것을 원칙으로 한다.
- 입주자의 사전 상의없이 무단 퇴거에 대비하여 전기, 수도비 등 공공요금을 입주전 마을 대표자의 계좌에 일정금액을 예치할 수 있다.
단, 전기, 가스, 수도요금을 정산 후 퇴거할 경우 입주자에게 돌려주어야 한다.
- 입주자 과실로 인한 주택 훼손, 멸실시(화재 등)입주자가 부담한다.
- 적절한 입주희망자가 없을 경우, 선정하지 않을 수 있음.
- 제출된 서류는 선정여부와 관계없이 반환하지 않음.

5. 신청방법

- 신청기간 : 2023. 9. 7. ~ 10. 6.(30일간)
- 접수방법 : 방문, 우편(등기), e-mail 접수
 - 거창군 남하면 행정복지센터 경제산업담당(☎ 055-940-7741)
 - 우편접수(경남 거창군 남하면 영서로 41 남하면 행정복지센터 귀농귀촌담당)
※ 우편(등기)은 10. 6일 도착분까지 유효
 - e-mail 접수 : smilekyn@korea.kr
- 제출서류 : 입주신청서, 주민등록등본·초본(최근 5년간 주소이력 포함), 개인정보수집 및 활용동의서, 확약서, 귀농귀촌 관련 교육 수료증, 영농기반확보 가능성 증빙자료(매매, 임대계약서 등)
- 입주자선정 : 심사표에 의거 면접방식으로 선정
 - 면접심사 : 추후 통보(선정자 개별 문자메시지(SMS) 통보)
- 계약 및 입주 : 선정발표 후 7일 이내 계약체결(미체결시 후순위자 계약)
 - 입주 후 14일 이내 주소이전 사실 증명서류(주민등록등본) 제출

귀농인의 집 입주 신청서

신청인	주 소					
	성 명		생년월일			
	전화번호	핸드폰(H.P)				
입주희망기간		20 년 월 일 ~ 20 년 월 일(개월)				
입주희망 가족현황	관 계	성 명	성 별	생년월일	직업	기 타
희망작목	<input type="checkbox"/> 주작목 () <input type="checkbox"/> 부작목 ()					
자기소개						
<p>거창군으로 귀농하여 영농에 종사하고자 귀농인의 집 입주 신청서를 제출합니다. ※ 첨부서류 : 주민등록 등본·초본 각 1통</p> <p style="text-align: center;"> 년 월 일</p> <p style="text-align: center;"> 신청인 (인)</p>						
<p>거창군수 귀하</p> <p>< 안내사항 ></p> <p>① 입주 자격 : 거창군으로 전입예정자</p> <p>② 입주 우선순위 - 만 18세 미만 자녀가 함께 입주하고자 하는 세대 - 가구원 수 많은 세대 - 귀농인의 집 대표와 인턴 및 멘토링 체결한 자 우선 - 귀농교육을 이수한 자 우선</p> <p>③ 입주 기간 : 최소 1개월 ~ 최대 12개월(부득히 한 경우 3개월 이내의 범위에서 추가 이용 가능)</p> <p>④ 운영비 : 입주자는 전기, 수도, 가스, 난방, 통신요금 등 사용료 부담</p>						

개인정보수집 및 활용동의서

※ 해당란에 자필로 서명 하시기 바랍니다.

- (필수) 개인정보보호법 제15조, 귀농어·귀촌 활성화 및 지원에 관한 법률 제15조의2에 따라 본인은 아래와 같이 개인정보 수집 및 활용에 동의함.

20

성 명 : _____ (서명 또는 인)

개인정보보호법 제15조, 귀농어·귀촌 활성화 및 지원에 관한 법률 제15조의2에 따라 지원 및 사후관리를 원활히 하고 지원정보 등을 확인하기 위하여 농림축산식품부장관 또는 지방자치단체의 장은 고객님의 개인정보 수집 및 활용에 대한 동의를 받고 있습니다.

○ 개인정보 이용목적

- 귀농어·귀촌 활성화 및 지원에 관한 법률에 따른 귀농어·귀촌 정책 지원 정보 등의 확인
- 지원자격 확인, 사후관리 등을 위한 정보의 확인을 위해 수집정보의 제3자 제공(지자체, 국세청, 건강보험공단 등 공공기관에 한함)
- 귀농·귀촌 정책 개선방안 마련, 실태조사 등을 위한 분석자료로 활용

○ 개인정보 수집항목 : 성명, 주민등록번호, 연락처, 주소 등 고유식별정보

개인정보 제공자가 동의한 목적 외의 용도로 활용하지 않으며, 제공된 개인정보의 이용을 거부하고자 할 때에는 개인정보 관리 책임자를 통해 열람, 정정 혹은 삭제를 요구할 수 있습니다.

확 약 서

“확인인”

성 명 : (인)

주 소 :

생년월일 :

연 락 처 :

확인인은 아래와 같이 확약을 합니다.

= 아 래 =

상기 확인인은 귀농인의 집 소유자의 친인척이 아님을 확인하며 친인척이 확인되는 경우 즉시 귀농인의 집에서 퇴거함을 확인합니다.

년 월 일

거창군 남하면 귀하

붙임1

임대주택 사진(무릉리 양곡마을)





전경



안방



부엌



화장실



거실



현관입구